

M01 - BENS EDIFICADOS

Inventário

Ficha N°: 232-PRS/24-0002-00029

Data: 26.01.2024

Município: Lajeado, Rio Grande do Sul

Localidade: Centro

Denominação do Bem: Antigo Spohr Straatmann Auto Peças

Endereço/Localização: Rua Silva Jardim, 174

Proprietário original:

Proprietário atual:

Uso original: Comercial

Uso atual: Comercial

Latitude: -29.469710

Longitude: -51.964366

Erro Horizontal:

Proteção Existente: Municipal,
consta no Inventário do Patrimônio
Cultural do Rio Grande do Sul,
Lajeado, de 1992.

Proteção Proposta:
(X) GP1 - conservação rigorosa
() GP2 - conservação intermediária
() GP3 - conservação volumétrica

Bens Móveis: Não foi possível acessar o interior da edificação para avaliar se
há bens móveis existentes.

Observações:

Foto:



Figura 01: Spohr Straatmann
Auto Peças

Data: 26.01.2024

Valores estabelecidos ao bem:

Estado de Conservação	Estado de Preservação	Potencial de Conservação e Reuso
() Muito bom () Bom	() Preservado (X) Pouco alterado	() Muito bom (X) Bom



M01 - BENS EDIFICADOS

Inventário

(X) Regular () Precário () Risco de desaparecimento	() Muito alterado () Descaracterizado	() Pouco () Inviável ao reuso
OBS:	OBS.:	OBS: Está em cota de cheia.

Histórico:

Prédio que na década de 1930 abrigou a revenda de veículos Ford.

A “Agência de Autos Ford” foi fundada em Lajeado no ano de 1920, época em que havia concessionárias no Rio Grande do Sul apenas em Porto Alegre e Cachoeira. A empresa de Lajeado foi fundada por Hugo Oscar Spohr e Alfredo Consentius.

Documentação Iconográfica:



Figura 02: Festa realizada em frente a revenda de automóveis Ford.
Fonte: Acervo Lajeado.





Figura 03: Prédio que nas décadas de 1920 foi revenda de veículos marca Ford.
Fonte: Acervo fotográfico do Arquivo Histórico Municipal de Lajeado.

Levantamento fotográfico atual:



Figura 04: Fachada principal
Data: 26.01.2024



Figura 05: Conjunto de edificações antigas
Data: 26.01.2024

Imagens complementares (entorno, edificações):





Figura 06: Rua Silva Jardim

Data: 26.01.2024

ANÁLISE ARQUITETÔNICA:

A edificação possui estilo eclético, com traços *art-nouveau*, fachada frontal simétrica, dividida em três seções por meio de pilastras, coroada por frontão com curvas alternadamente côncavas e convexas.

ENTORNO:

Localizada na área urbana, no chamado núcleo histórico, em um trecho da rua Silva Martins que ainda conserva diversas casas históricas que compõem um importante conjunto patrimonial. Está situada em uma cota baixa, de 25 metros, sujeita às inundações do rio Taquari. Essa região da cidade foi historicamente relevante por sua atividade portuária, assim muitas edificações foram construídas com a finalidade de dar suporte ao porto, tais como comércios, serviços e indústrias. Algumas edificações vizinhas também fazem parte do inventário, tornando a paisagem da rua um elemento importante a ser reservado.

IMPLANTAÇÃO:

Localizada em um lote de meio de quadra, medindo aproximadamente 18 metros de testada, a edificação está implantada perpendicular à rua, com a fachada frontal voltada para noroeste, sem recuo de jardim. As fachadas laterais também não possuem recuo, estando coladas na divisa do lote.

ACESSOS:

O lote não possui cercamento, pois possui área construída no alinhamento das divisas. O acesso a edificação acontece pela Silva Jardim, por uma porta ampla.

ESTRUTURA:

A estrutura e vedação é em alvenaria portante, com tijolo maciço.

REVESTIMENTOS:

As fachadas são revestidas em argamassa lisa de cal e areia, pintadas com tinta acrílica. A fachada principal ostenta diversos ornatos de alvenaria aplicados.

ESQUADRIAS:

Portas e janelas em material metálico e vidro.

COBERTURA:

Telha de duas águas, coberto com telhas francesas, platibanda e frontão.

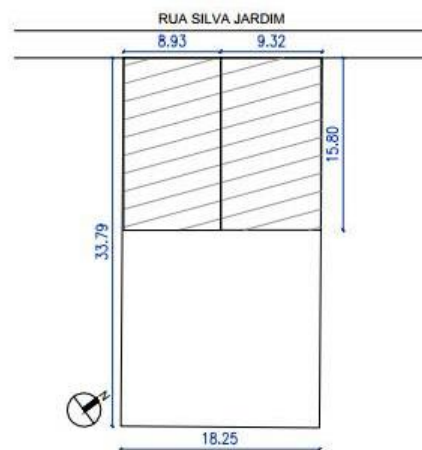


Planta de situação atualizada:



Imagem: Google Earth

Croqui / planta baixa:



Obs.: medidas aproximadas, mapa cedido pelo governo municipal.

Fontes:

Arruda, Ney S. Editorial. **Voz do Alto Taquari**. Lajeado, Edição 07 jul. 1955.

Locais pesquisados:

Observações:

